

**Projekt**

z dnia 3 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXII/158/2020  
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 4 listopada 2020 r.

**w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Uciąż w drodze przetargu**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0,1698 położonej w miejscowości Uciąż, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 111/1, dla której Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie prowadzi księgę wieczystą KW T01W/00023969/9, stanowiącej własność Gminy Płużnica.

**§ 2.** Zwalnia się Wójta Gminy z obowiązku zbycia nieruchomości opisanej w § 1 w drodze przetargu, jeśli sprzedawana będzie na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płużnica.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 111/1 o pow. 0,1698 ha położonej w miejscowości Uciąż następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki sąsiedniej na jego wniosek. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.