

**Projekt**

z dnia 1 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXIX/209/2021  
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 8 lipca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem są te same nieruchomości na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zmianami) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat, której przedmiotem są te same nieruchomości tj. nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Płużnica, położone w miejscowości:

- a) Wiewiórki, obręb geodezyjny Wiewiórki, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 231 o pow. 1,3500 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta nr TO1W/00036104/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych;
- b) Goryń, obręb geodezyjny Goryń, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 284 o pow. 1,8500 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta TO1W/00025201/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie, Wydział Ksiąg Wieczystych;
- c) Mgowo, obręb Bągart, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 103/1 o pow. 0,3200; 107/1 o pow. 0,2400 ha; 2 o pow. 0,4100 ha; 82/1 o pow. 0,2100 ha, 82/28 o pow. 0,3500 ha, 6 o pow. 5,3000 ha; 88/1 o pow.0,24 ha; 95/1 o pow.0,2800 ha; 97/1 o pow.0,9100 ha; 98/1 o pow. 0,7100 ha, dla których jest urządzona księga wieczysta TO1W/00025202/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie, Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płużnica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, m.in. wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe grunty stanowią torowisko. Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o dalszą dzierżawę na okres 3 lat.