

**Projekt**

z dnia 16 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXXII/243/2021  
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 22 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego we wsi Płużnica w budynku remizo – świetlicy stanowiącym mienie komunalne Gminy Płużnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu z tym samym najemcą na okres do 3 lat, której przedmiotem jest lokal użytkowy o pow. 20 m<sup>2</sup> składający się z dwóch pomieszczeń w budynku remizo – świetlicy w Płużnicy z przeznaczeniem na prowadzenie usług fryzjerskich wraz z dzierżawą gruntu o pow. 10 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata i ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Rada Gminy podejmuje uchwałę o zawarciu umowy na kolejny okres z tym samym dzierżawcą. Dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy na kolejny okres.