



## **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej oraz zgodnie z art. 37 ust. 4 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. ) jednostka organizacyjna – Zespół Szkolno-Przedszkolny w Płużnicy korzysta z nieruchomości oddanej w trwały zarząd i za zgodą organu może oddać nieruchomość w najem. Zgodnie z wnioskiem Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Płużnicy o wyrażenie zgody na wynajem na okres 10 lat powierzchni dachu na budynku szkolnym w Nowej Wsi Królewskiej dla S.C. nSOLVE Firma Informatyczna z Wąbrzeźna.