

**Projekt**

z dnia 23 czerwca 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR L/388/2023  
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 29 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości mienia komunalnego Gminy  
Płużnica w miejscowości Płużnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat części (500 m<sup>2</sup>) nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne gminy Płużnica położonej w miejscowości Płużnica oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 150/6. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW nr TO1W/00037196/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych .

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem o dzierżawę gruntów o pow. ok. 500m<sup>2</sup> na czas 10 lat.