

**Projekt**

z dnia 5 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR LVII/426/2023  
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 5 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości  
z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem są te same nieruchomości na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama część nieruchomości położonej w miejscowości Płużnica, obręb geodezyjny Płużnica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 138/14 zapisanej w księdze wieczystej nr TO1W/00017489/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o dalszą dzierżawę gruntów.