

Projekt

z dnia 23 października 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/78/2019
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 31 października 2019 r.

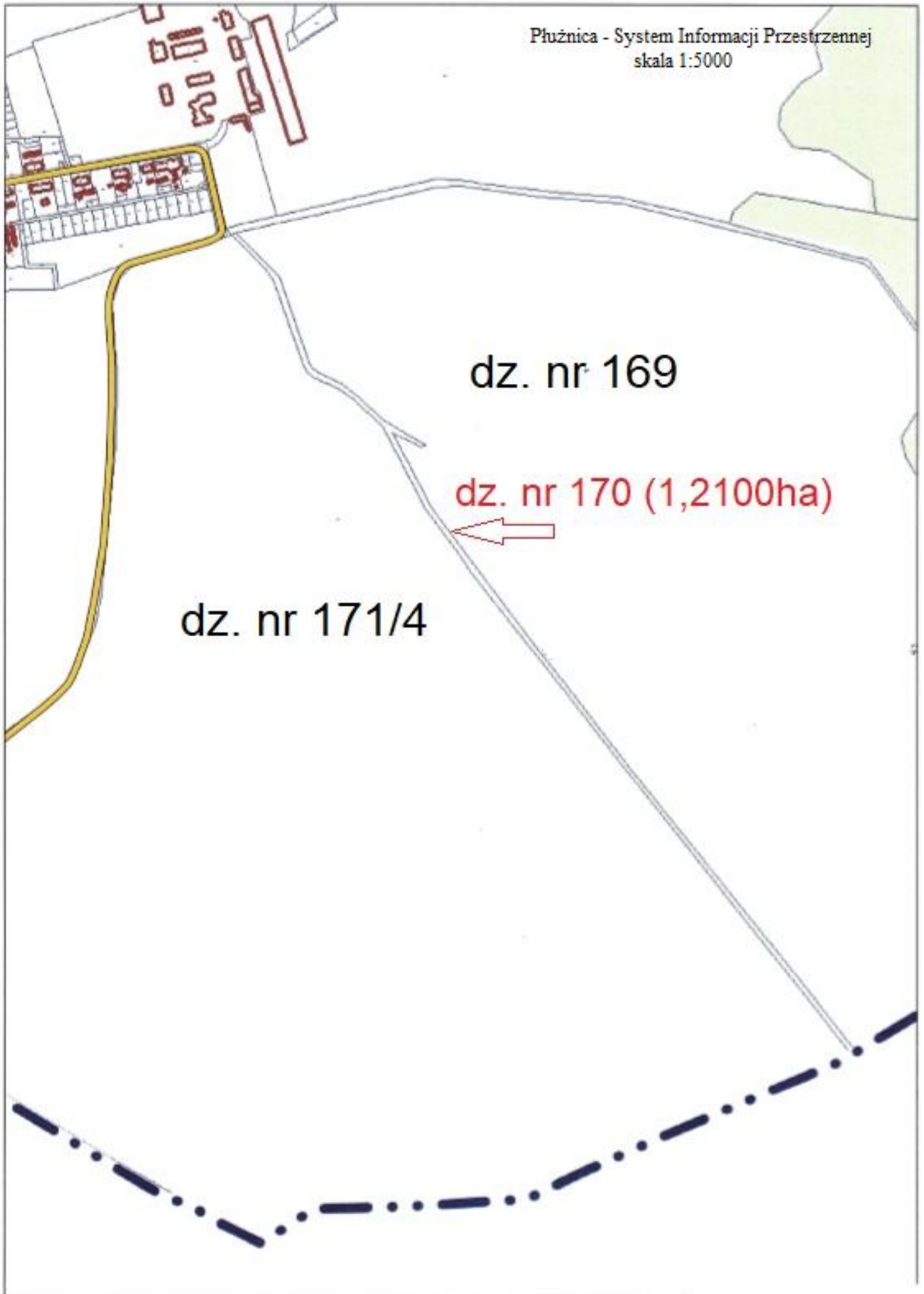
**w sprawie sprzedaży przez Gminę Płużnica nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Orłowo
obręb geodezyjny Ostrowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r.,poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Płużnica nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Orłowo, obręb geodezyjny Ostrowo oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 170 o pow. 1,2100 ha (droga). Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW nr T01W/00023897/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Wnioskodawca zwrócił się do Wójta Gminy Płużnica o sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, na zasadzie poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość gruntowa stanowi drogę, która jest nieużytkowana i przebiega między gruntami stanowiącymi własność wnioskodawcy. Wniosek o sprzedaż został pozytywnie zaopiniowany przez Radę Sołecką wsi Orołowo.