

Projektodawca: Wójt Gminy Płużnica

  
Zap. Wójt  
mgr Leszek Kawski  
Zastępca Wójta Gminy

PROJEKT UCHWAŁY

a)

UCHWAŁA NR .....

RADY GMINY PŁUZNICA

z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego we wsi Płużnica w budynku remizo – świetlicy stanowiącym mienie komunalne Gminy Płużnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust.1 ustawy a dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 i poz. 1222) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu z tym samym najemcą na okres do 3 lat, której przedmiotem jest lokal użytkowy o pow. 20 m<sup>2</sup> składający się z dwóch pomieszczeń w budynku remizo – świetlicy w Płużnicy z przeznaczeniem na prowadzenie usług fryzjerskich wraz z dzierżawą gruntu o pow. 10 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### Uzasadnienie

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata i ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Rada Gminy podejmuje uchwałę o zawarciu umowy na kolejny okres z tym samym dzierżawcą. Dzierżawca złożył wniosek o przedłużeniu umowy na kolejny okres.

Sporządziła: Wiesława Szpanowska

  
RADCA PRAWNY

Jarosław Bortoszowski  
OL 856