

Projekt

z dnia 9 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 16 czerwca 2025 r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Płużnica nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości
Działowo**

Na podstawie oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze ustnego nieograniczonego przetargu przez Gminę Płużnica nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Działowo, obręb geodezyjny Płachawy, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- 1) 139/179 o pow. 0,5435 ha,
- 2) 139/150 o pow. 0,7481 ha.

1. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW nr TO1W/00027950/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Płużnica

Dorota Wąz

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 139/179 o pow. 0,5435 ha następuje w drodze przetargowej, zgodnie z wnioskiem o zakup niniejszej nieruchomości. Rada Sołecka wsi Działowo pozytywnie wypowiedziała się co do sprzedaży nieruchomości.